

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу  
Звенигород г, Санаторий Поречье тер, 36**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и  
текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	716 253,32
Получено денежных средств	610 934,25
<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>	
Работы по управлению	228 302,31
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	38 338,64
Диспетчерская служба	11 501,12
Услуги паспортного стола МФЦ	619,82
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	17 270,00
Текущий ремонт хоз.способом	154 529,09
Текущий ремонт подрядным способом	1 000,00
Обслуживание лифтового хозяйства	0,00
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	5 314,74
Техобслуживание ИТП	
Обеспечение пожарной безопасности	
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	98 345,66
Содержание мусоропровода	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	99 689,18